

## 2. Amendement “Prefab woningen”

De raad van de gemeente Son en Breugel, in openbare vergadering bijeen op donderdag 5 november 2020;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 29 september 2020, “Begroting 2021 en de meerjarenraming 2022 – 2024”, bijlage nr.: 49 – 2020;

*Overwegende dat:*

- Het aantal eenpersoonshuishoudens volgens de notitie “Doelgroepen in beeld” met rond 700 huishoudens flink zal gaan stijgen tot 2030;
- Ook de vraag van meerpersoonshuishoudens naar kleinere, vrijstaande, energie neutrale en duurzame woonconcepten toeneemt;
- Omliggende gemeenten als Waalwijk en Helmond zich aan het oriënteren zijn op deze woonconcepten, en in o.a. Aarle-Rixtel een dergelijk initiatief inmiddels succesvol is afgerond;
- Er gecoördineerde initiatieven zijn waarbij ontwikkelaars samenwerken met gemeenten, banken / geldverstrekkers, nutspartijen, bouwbedrijven en architecten;
- Voor een goede volkshuisvestelijke opbouw in Son en Breugel, dit segment (120.000 euro) onder de sociale woningsector wenselijk is;

### **BESLUIT:**

1. Het voorstel van het college van burgemeester en wethouders in die zin aan te passen, dat aan punt 1, na “.....vast te stellen.” wordt toegevoegd:

*, met dien verstande dat aan het in de Begroting genoemde Programma 4, “Economische en ruimtelijke ontwikkeling” op blz. 43, paragraaf 4 “Woningbouwprogramma Son en Breugel 2016/2020-2030 wordt toegevoegd: Onderzocht wordt welke ruimtelijke mogelijkheden er zijn voor de ontwikkeling van woningen waarbij specifiek het concept van “prefab houses” wordt meegenomen. De aanpak daartoe wordt geagendeerd voor de commissie grondgebiedzaken.*

en gaat over tot de orde van de dag.

Son en Breugel, 5 november 2020

Fracties VVD Son en Breugel DorpsVISIE PvdA/GL

aangenomen